

## АКТ

### Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск апрель 2019 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»


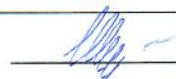
Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 51 по Ш.Металлургов

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	Удовлетворительно
2.Крыльца	Удовлетворительно
3.Фасад	Удовлетворительно
• Цоколь	Удовлетворительно
• Козырьки	Удовлетворительно
• Двери	Удовлетворительно
• Стены	Частичный ремонт м.швов кВ.88
• Балконы	Удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля • оголовки	Частичный ремонт кровли кв.17,18,19,70,88,102,103
5.Лестничные клетки • Окна (рамы)	Удовлетворительно
• Остекление	В наличии
• Стены	Требуется ремонт подъездов
6.Элеваторный узел • Запорная арматура	В рабочем состоянии
7.Внутридомовые инженерные коммуникации • Система теплоснабжения	В рабочем состоянии
• Холодное водоснабжение	В рабочем состоянии
• Горячее водоснабжение	В рабочем состоянии
• Водоотведение	В рабочем состоянии
• Электроснабжение	В рабочем состоянии
• Газоснабжение	В рабочем состоянии
8.ВВП( теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

  
 \_\_\_\_\_ (Голенкова А.А.)  
  
 \_\_\_\_\_ (Шрайбер О,Ю,)

« 15 » апреля 2019 г.

М.П.